

ПРОТОКОЛ

по подведению итогов продажи посредством публичного предложения объекта недвижимости – сарай при кордоне Угольном и земельного участка расположенных по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, улица Кордон Угольный

16 мая 2016 года 10 ч. 30 мин.

г. Ставрополь

Организатор торгов (продавец) – министерство имущественных отношений Ставропольского края (далее – министерство).

Продавцом производилась аудиозапись.

Процедуры продажи посредством публичного предложения объекта недвижимости – сарай при кордоне Угольном и земельного участка расположенных по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, улица Кордон Угольный (далее – торги), и подведения итогов торгов проводились комиссией министерства.

Состав комиссии, утвержденный приказом министерства от 20 марта 2015 г. № 62:

Асхабова Анжелика Асламбековна	главный специалист отдела по проведению торгов, член комиссии
Денисова Инна Ивановна	начальник отдела по проведению торгов, председатель комиссии
Кусакина Виктория Геннадьевна	начальник отдела земельных отношений, член комиссии
Мосина Евгения Александровна	консультант отдела по проведению торгов, секретарь комиссии
Соколец Маргарита Александровна	заведующая сектором правового обеспечения в сфере земельных отношений, отдела правового обеспечения, член комиссии
Соломатина Марина Николаевна	консультант отдела по работе с юридическими лицами, член комиссии
Шимус Дмитрий Владимирович	консультант отдела по проведению торгов, заместитель председателя комиссии
Шиянова Инга Насировна	заведующая сектором по профилактике коррупции и внутреннему контролю отдела государственной службы и управления персоналом, член комиссии

На торгах и заседании комиссии по подведению итогов торгов присутствовали: Асхабова А.А., Денисова И.И., Соломатина М.Н., Шимус Д.В. Кворум имеется.

Обязанности Ведущего продажи (торгов) возложены на Шимуса Д.В.

На торги выставляется находящийся в государственной собственности Ставропольского края объект недвижимости – сооружение (Сарай при кордоне Угольном), общей площадью застройки – 21,8 кв.м, инвентарным номером: 24398, этажностью: 1, кадастровым (или условным) номером: 26-26-01/007/2013-636, расположенный по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, улица Кордон Угольный, и земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым (или условным) номером 26:12:011802:172, с

разрешенным использованием под жилищно-эксплуатационным объектом, общей площадью 23 кв.м, на котором расположено сооружение.

Цена первоначального предложения продажи имущества составляет 58 600 (пятьдесят восемь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, минимальная цена предложения продажи имущества (цена отсечения) – 29 300 (двадцать девять тысяч триста) рублей 00 копеек. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – 5 860 (пять тысяч восемьсот шестьдесят) рублей 00 копеек, величина повышения цены понижения продажи имущества (шаг аукциона) – 2 930 (две тысячи девятьсот тридцать) рублей 00 копеек.

С 07 апреля 2016 года по 05 мая 2016 года претендентами для участия в торгах подано 4 (четыре) заявки. Согласно протокола от 11 мая 2016 года о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения в продаже участвуют 4 (четыре) участника торгов: Сатарова Надежда Филипповна, Давыдов Константин Сергеевич, Табак Анастасия Андреевна и Майдибор Надежда Петровна, выступающая в качестве индивидуального предпринимателя. Отказов в рассмотрении предложений о цене приобретения имущества нет. Сведения о рассмотренных предложениях о цене приобретения имущества с указанием подавших их претендентов указаны в прилагаемой ведомости.

По результатам торгов победителем продажи имущества стала Майдибор Надежда Петровна, выступающая в качестве индивидуального предпринимателя (далее – покупатель), подтвердившая цену последнего предложения 131 850 (сто тридцать одна тысяча восемьсот пятьдесят рублей) 00 копеек.

Договор купли-продажи заключается между продавцом и покупателем не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты с даты проведения продажи (торгов).

Оплата осуществляется единовременно в течение 30 дней с даты подписания договора купли-продажи.

Настоящий протокол подлежит размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru и на официальном сайте министерства mio26.ru, miosk.pf (miosk.estav.ru).

Председатель комиссии

И.И. Денисова

Заместитель председателя комиссии

Д.В. Шимус

Член комиссии:

М.Н. Соломатина

Секретарь комиссии

А.А. Асхабова

Уполномоченный представитель продавца:

Заместитель министра имущественных отношений Ставропольского края

В.В. Зритнев

Приложение

к протоколу по подведению итогов продажи посредством публичного предложения объекта недвижимости – сарай при кордоне Угольном и земельного участка расположенных по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, улица Кордон Угольный от 16 мая 2016 года

ВЕДОМОСТЬ

торгов по продаже посредством публичного предложения объекта недвижимости – сарай при кордоне Угольном и земельного участка расположенных по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, улица Кордон Угольный

16 мая 2016 г. 10 ч. 30 мин.

г.Ставрополь

Регистрационный № 1 Сатарова Надежда Филипповна.
Регистрационный № 2 Давыдов Константин Сергеевич.
Регистрационный № 3 Табак Анастасия Андреевна.
Регистрационный № 4 Майдибор Надежда Петровна.

Цена первоначального предложения - 58 600 рублей,
минимальная цена предложения продажи имущества (цена отсечения) – 29 300 рублей,
шаг понижения – 5 860 рублей.

Последовательность заявления цены предложения участниками продажи посредством публичного предложения:

Цена предложения (руб.)	Регистрационный № участника
1	2
58 600,00	№ 4; № 3
61 530,00	№ 4
64 460,00	№ 3
67 390,00	№ 4
70 320,00	№ 3
73 250,00	№ 4
76 180,00	№ 3
79 110,00	№ 4
82 040,00	№ 3
84 970,00	№ 4
87 900,00	№ 3
90 830,00	№ 4
93 760,00	№ 3
96 690,00	№ 4
99 620,00	№ 3
102 550,00	№ 4

105 480,00	№ 3
108 410,00	№ 4
111 340,00	№ 3
114 270,00	№ 4
117 200,00	№ 3
120 130,00	№ 4
123 060,00	№ 3
125 990,00	№ 4
128 920,00	№ 3
131 850,00	№ 4
134 780,00	не подтверждено ни одним участником

Председатель комиссии



И.И. Денисова

Заместитель председателя комиссии



Д.В. Шимус

Член комиссии



М.Н. Соломатина

Секретарь комиссии



А.А. Асхабова