

УТВЕРЖДАЮ:
Министр имущественных отношений
Ставропольского края

_____ А.А. Газаров

г. Ставрополь
(место составления)

«05» октября 2016 г.

(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

министерством имущественных отношений Ставропольского края за сохранностью и использованием по назначению объектов государственной собственности Ставропольского края
№ 35

Основание проведения проверки: приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 17.08.2016 № 692 «О проведении плановой проверки» (с изменениями от 05.09.2016 № 785)

Наименование и адрес правообладателя объекта: глава крестьянского (фермерского) хозяйства П.

Объект проверки: земельный участок с кадастровым номером 26:11:091301:5, расположенный по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, в 2 км по направлению на юго-запад, от ориентира.

Дата начала проверки: 25 августа 2016 года.

Дата окончания проверки: 14 сентября 2016 года.

Лица, проводившие проверку:

М.;

Н.;

Щ.

Проведенной проверкой установлено следующее:

Земельный участок с кадастровым номером 26:11:091301:5, площадью 1 771 300 кв.м., расположенный по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, в 2 км по направлению на юго-запад, от ориентира, находится в

собственности Ставропольского края (запись в ЕГРП от 15.07.2004 № 26-01/11-3/2004-513).

Указанный земельный участок предоставлен в аренду главе крестьянского (фермерского) хозяйства П. на основании договора аренды от 26.04.2010 № 6-11.

В ходе выездного осмотра земельного участка, нарушений в части использования земельного участка не установлено.

Визуально осматриваемый земельный участок находился в удовлетворительном состоянии.

Изложенное подтверждается имеющимися документами - актом обследования земельного участка, находящегося в собственности Ставропольского края, от 13.09.2016 и прилагаемыми фотоматериалами, кадастровой выпиской на земельный участок.

Однако в ходе анализа имеющихся документов установлено следующее.

Так за арендатором П. по состоянию на 04.10.2016 имеется задолженность по арендной плате на общую сумму – 654 150,15 рублей, в том числе задолженность по основному обязательству – 259 654,32 рубля, задолженность по пене – 394 495,83 рублей.

Предложения и рекомендации:

Арендатору – главе крестьянского (фермерского) хозяйства П. в срок до 07.11.2016 принять меры к уплате задолженности по арендной плате (общей недоимки) по заключенному договору аренды.

М.

Н.

Щ.

Согласовано:

З.