

ПРОТОКОЛ № 13

ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ (АУКЦИОНОВ) ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, В ТОМ ЧИСЛЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ И ПО ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ (АУКЦИОНОВ) НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ В ОТНОШЕНИИ ИМУЩЕСТВА, В ТОМ ЧИСЛЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ (ДАЛЕЕ КОМИССИЯ), О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, И ОПРЕДЕЛЕНИЮ ПОБЕДИТЕЛЕЙ.

г. Ставрополь

26 мая 2016 года
10 часов 30 минут

Заседание вел:

председатель комиссии

Денисова И.И.

Присутствовали:

члены комиссии

Асхабова А.А.

Кусакина В.Г.

Соколец М.А.

Секретарем комиссии выбрана Асхабова А.А.

На заседании присутствуют 4 из 8 членов комиссии (1/2). В соответствии с п. 4.5 Положения о комиссии по проведению торгов (аукционов) по продаже имущества, в том числе земельных участков, находящихся в собственности Ставропольского края и по проведению торгов (аукционов) на право заключения договоров аренды в отношении имущества, в том числе земельных участков, находящихся в собственности Ставропольского края, заседание комиссии является правомочным.

Проведение аукциона сопровождалось аудиозаписью.

Повестка дня:

Проведение аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, и определение победителя аукциона.

Предмет аукциона:

Право на заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в собственности Ставропольского края, площадью 2120139 кв. м., кадастровый номер 26:11:091201:2, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Степной. Участок находится примерно в 6 км от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Шпаковский район, для сельскохозяйственного производства, сроком на 10 лет.

В аукционе участвовали следующие участники:

№ п/п	Наименование претендентов	Номер заявки, дата подачи заявки	Регистрационный номер (номер карточки участника аукциона)
-------	---------------------------	----------------------------------	---

1	Таранов Иван Николаевич	№ 1, 11.05.2016	№ 1
2	ООО «Агро-Лидер», в лице представителя по доверенности б/н от 25.05.2016г. – Сагояна Левона Артаваздовича	№ 2, 23.05.2016	№ 2
3	Кобыляцкий Вячеслав Георгиевич	№ 3, 23.05.2016	№ 3

Начальный размер арендной платы составляет 240 197,97 рублей (двести сорок тысяч сто девяносто семь рублей 97 копеек) в год (приказ Министерства имущественных отношений СК № 300 от 12.04.2016г.).

Последнее предложение о цене права на заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в собственности Ставропольского края, площадью 2120139 кв. м., кадастровый номер 26:11:091201:2, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Степной. Участок находится примерно в 6 км от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Шпаковский район, для сельскохозяйственного производства, сроком на 10 лет, сделано: участником с регистрационным номером 2 – ООО «Агро-Лидер» (Ставропольский край, г. Пятигорск, проезд Оранжевый, д. 7, корп. 1) и составило 247 403,90 рублей (двести сорок семь тысяч четыреста три рубля 90 копеек) в год.

Предыдущее предложение о цене на предмет аукциона сделанное иным участником аукциона: регистрационный номер 3 - Кобыляцким Вячеславом Георгиевичем (Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. 45 Параллель, д. 11/2, кв. 94) и составило 240 197,97 рублей (двести сорок тысяч сто девяносто семь рублей 97 копеек) в год.

Комиссия решила:

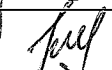
1. Победителем аукциона признать участника с регистрационным номером 2 – ООО «Агро-Лидер» (Ставропольский край, г. Пятигорск, проезд Оранжевый, д. 7, корп. 1).


2. Заключить с победителем договор аренды земельного участка. Размер арендной платы за земельный участок, определенный по результатам аукциона составляет 247 403,90 рублей (двести сорок семь тысяч четыреста три рубля 90 копеек) в год.

Председатель комиссии

 _____ Денисова И.И.

Члены комиссии

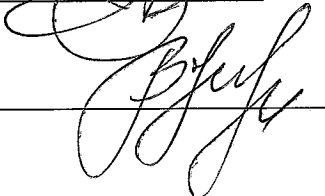
 _____ Кусакина В.Г.

 _____ Соколец М.А.

Секретарь комиссии

 _____ Асхабова А.А.

Победитель аукциона

 _____