

УТВЕРЖДАЮ:
Министр имущественных отношений
Ставропольского края

_____ А.А. Газаров

г. Ставрополь
(место составления)

«26» октября 2016 г.

(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

министерством имущественных отношений Ставропольского края за сохранностью и использованием по назначению объектов государственной собственности Ставропольского края
№ 46

Основание проведения проверки: приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 08.09.2016 № 783 «О проведении плановой проверки»

Наименование и адрес правообладателя объекта: глава крестьянского (фермерского) хозяйства Ч.

Объекты проверки - земельные участки с кадастровыми номерами:

- 26:19:061005:8, расположенный по адресу: Ставропольский край, Новоселицкий район, местоположение примерно в 10 км по направлению на юго-запад от ориентира центра с. Чернолесского;

- 26:19:060909:1, расположенный по адресу: Ставропольский край, Новоселицкий район, с. Чернолесское, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка;

- 26:19:060908:2, расположенный по адресу: Ставропольский край, Новоселицкий район, местоположение примерно в 12 км по направлению на юго-запад от ориентира центра с. Чернолесского.

Дата начала проверки: 15 сентября 2016 года.

Дата окончания проверки: 5 октября 2016 года.

Лица, проводившие проверку:

Ш.;

М.;

Н.

Проведенной проверкой установлено следующее:

Земельный участок с кадастровым номером 26:19:061005:8, площадью 609 000 кв.м., расположенный по адресу: Ставропольский край, Новоселицкий район, местоположение примерно в 10 км по направлению на юго-запад от ориентира центра с. Чернолесского, находится в собственности Ставропольского края (запись в ЕГРП от 29.03.2005 № 26-26-19/002/2005-162).

Указанный земельный участок предоставлен в аренду главе крестьянского (фермерского) хозяйства Чурбакову Сергею Герасимовичу на основании договора аренды от 18.03.2011 № 14-19.

Земельный участок с кадастровым номером 26:19:060909:1, площадью 1 435 000 кв.м., расположенный по адресу: Ставропольский край, Новоселицкий район, с. Чернолесское, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, находится в собственности Ставропольского края (запись в ЕГРП от 29.03.2005 № 26-26-19/002/2005-151).

Указанный земельный участок предоставлен в аренду главе крестьянского (фермерского) хозяйства Ч. на основании договора аренды от 18.03.2011 № 13-19.

Земельный участок с кадастровым номером 26:19:060908:2, площадью 798 000 кв.м., расположенный по адресу: Ставропольский край, Новоселицкий район, местоположение примерно в 12 км по направлению на юго-запад от ориентира центра с. Чернолесского, находится в собственности Ставропольского края (запись в ЕГРП от 29.03.2005 № 26-26-19/002/2005-152).

Указанный земельный участок предоставлен в аренду главе крестьянского (фермерского) хозяйства Ч. на основании договора аренды от 15.06.2009 № 8-19.

В ходе выездного осмотра земельных участков, нарушений в части использования земельных участков не установлено.

Визуально осматриваемые земельные участки находились в удовлетворительном состоянии.

Изложенное подтверждается имеющимися документами - актами обследований земельных участков, находящихся в собственности Ставропольского края, от 28.09.2016 и прилагаемыми фотоматериалами, кадастровыми выписками на земельные участки.

Проведенной проверкой внесения арендной платы за пользование земельными участками нарушений требований действующего законодательства не установлено.

На момент проведения проверки у арендатора – Ч. имеется переплата по арендным платежам.

По результатам проведенной проверки предложений и рекомендаций не имеется.

Ш.

М.

Н.

Согласовано:

З.