

ПРОТОКОЛ №3
ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ (АУКЦИОНОВ)
ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, В ТОМ ЧИСЛЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ И
ПО ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ (АУКЦИОНОВ) НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ
ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ В ОТНОШЕНИИ ИМУЩЕСТВА, В ТОМ ЧИСЛЕ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ
СОБСТВЕННОСТИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ, О РЕЗУЛЬТАТАХ
ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРОВОДИМЫХ В ФОРМЕ АУКЦИОНА,
ОТРЫТОГО ПО СОСТАВУ УЧАСТНИКОВ И ФОРМЕ ПОДАЧИ
ПРЕДЛОЖЕНИЙ О РАЗМЕРЕ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ, И ОПРЕДЕЛЕНИЮ
ПОБЕДИТЕЛЕЙ.

г. Ставрополь

15 января 2016 года
10 часов 00 минут

Заседание вел:
член комиссии

Мосина Е.А.

Присутствовали:
председатель комиссии
члены комиссии

Денисова И.И.
Кусакина В.Г.
Шиянова И.Н.

секретарь комиссии

Шимус Д.В.

На заседании присутствуют 5 из 8 членов комиссии (более 1/2). В соответствии с п. 4.5 Положения о комиссии по проведению торгов (аукционов) по продаже имущества, в том числе земельных участков, находящегося в собственности Ставропольского края и по проведению торгов (аукционов) на право заключения договоров аренды в отношении имущества, в том числе земельных участков, находящегося в собственности Ставропольского края, заседание комиссии является правомочным.

Проведение аукциона сопровождалось аудиозаписью.

Повестка дня:

Проведение аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, и определение победителя аукциона.

Предмет аукциона:

Право на заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в собственности Ставропольского края, площадью 39000 кв.м., кадастровый номер 26:03:090401:15, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Хлебный. Участок находится примерно в 13,9 км от ориентира по направлению на юго-восток Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Апанасенковский район, п. Айгурский, для сельскохозяйственного производства (лот №2), сроком на 10 лет.

При регистрации участников аукциона, представителю участника Акционерного общества Сельскохозяйственного предприятия «Айгурский» - Техову Георгию Автандиловичу (по доверенности от 01.06.2015 г. №4-609), отказано в регистрации и в праве принимать участие в аукционе, в связи с отсутствием соответствующих полномочий в данной доверенности, о чем сделана соответствующая отметка в журнале регистрации участников аукциона.

В аукционе участвовали следующие участники:

№ п/п	Наименование претендентов	Регистрационный номер, дата подачи заявки
1	Дорошенко Андрей Филиппович Представитель по доверенности от 27.09.2013г. № 7-4024 – Веревкин Алексей Викторович	№ 1 от 08.12.2015
3	Мануйлов Николай Викторович	№ 5 от 21.12.2015
4	Кобыляцкий Александр Георгиевич	№ 7 от 11.01.2016

Начальный размер арендной платы составляет 2 796,30 рублей (две тысячи семьсот девяносто шесть рублей 30 копеек) в год (приказ Министерства имущественных отношений СК № 1212 от 09.11.2015г.).

Последнее предложение о цене права на заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в собственности Ставропольского края, площадью 39000 кв.м., кадастровый номер 26:03:090401:15, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Хлебный. Участок находится примерно в 13,9 км от ориентира по направлению на юго-восток Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Апанасенковский район, п. Айгурский, для сельскохозяйственного производства (лот №2), сроком на 10 лет, сделано: участником с регистрационным № 5 – Мануйловым Николаем Викторовичем (357601, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Куйбышева, 19) и составило 5 396,58 рублей (пять тысяч триста девяносто

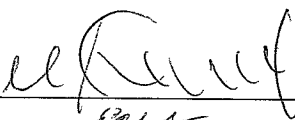
шесть рублей 58 копеек) в год.

Предпоследнее предложение о цене на предмет аукциона сделано: участником с регистрационным № 7 - Кобыляцким Александром Георгиевичем (355002, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Пушкина, д. 30, к. общ, кв. 405) и составило 5 312,70 рублей (пять тысяч триста двенадцать рублей 70 копеек) в год.

Комиссия решила:

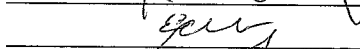
1. Победителем аукциона признать Участника с регистрационным № 5 – Мануйлова Николая Викторовича (357601, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Куйбышева, 19).
2. Заключить с победителем договор аренды земельного участка. Размер арендной платы за земельный участок, определенный по результатам аукциона составляет 5 396,58 рублей (пять тысяч триста девяносто шесть рублей 58 копеек) в год.

Председатель комиссии



Денисова И.И.

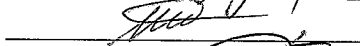
Члены комиссии



Мосина Е.А.



Кусакина В.Г.



Шиянова И.Н.

Секретарь комиссии



Шимус Д.В.

Победитель аукциона

